



TRIPURA GRAMIN BANK

HEAD OFFICE: ABHOYNAGAR, AGARTALA

Phone: 0381-232-4774/3931/3935/9743, 231-6987 Fax- 0381-232-0104/3935

**ই-অকশন
সেল নোটিশ**

যেহেতু নিম্নাংকৃতকারী ত্রিপুরা গ্রামীন ব্যাঙ্কের অনুমতিত আধিকারিক হিসেবে সিকিউরিটি ইন্জেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনালিস্যাল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেন্সেট অ্যাস্ট, ২০০২ এবং সিকিউরিটি ইন্টারেন্সেট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২ এর আইন ৮ এবং ৯ এর প্রদত্ত ক্ষমতা অনুসারে নিম্নলিখিত ঋণগ্রহীতা ও গ্যারান্টিরের সম্পত্তি অধিগ্রহণ হেতু খনগ্রহীতা ও গ্যারান্টিরের কাছ থেকে ব্যাঙ্কের প্রাপ্ত খন আদায়ের জন্য বন্ধক রাখা সম্পত্তির ই-অকশনের সিদ্ধান্ত নিয়েছেন। ব্যাঙ্কের কাছে বন্ধক রাখা সম্পত্তি / স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ নিম্নে উল্লেখ করা হল:

ক্রম নং	ক) শাখার নাম খ) খন গ্রহীতার নাম টিকানা এবং অনাদায়ী অর্থের পরিমাণ	স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ	ক) সংরক্ষিত মূল্য (টাকা) খ) ইঞ্চলি মূল্য (টাকা) গ) দরপত্র বৃদ্ধির মূল্য	ই-অকশনের তারিখ এবং সময়
১	ক) বাগমা খ) শ্রী বশিম দে, পিতা শ্রী বনবিহারী দে, গ্রাম- বাগবাসা, পোষ্ট:- পূর্ব বাগবাসা, থানা- আর. কে. পুর, জেলা - গোমতী (ত্রিপুরা)- ৭৯৯১১৪ । টাকা: ২,৫১,৪৫৮.০০ (২০.১২.২১৯ তারিখ পর্যন্ত) plus unapplied interest & other charges	০.০৬০ একর মাপের সমস্ত জমি ও বাড়ি যাহা অবস্থিত কড়ইয়ামুড়া, পূর্ব বাগবাসা, থানা- আর. কে. পুর, জেলা - গোমতী (ত্রিপুরা), যাহার দলিল নং ১-১১৯৫ তারিখ ২৩০৯.২০১৫, খতিয়ান নং ৯২৭, দাগ নং ১২৯২/২৩০৭ (হাল), মৌজা - বাগবাসা, তহসীল - বাগমা, শ্রী বনবিহারী দে, পিতা স্বর্গীয় নিশি কাস্ট দে-এর নামে ।	ক) ২,৮০,০০০/- খ) ২৮,০০০/- গ) ১,০০০/-	১৫.২.২০২৩ সকাল ১১.০০ থেকে দুপুর ১২.০০ পর্যন্ত (৫ মিনিট করে অঙ্গীমিত সময় বৃদ্ধি)
২	ক) বাগমা খ) শ্রীমতি সুমিতা ঘোষ, স্বামী শ্রী অনুপম ঘোষ, গ্রাম- কড়ইয়ামুড়া, পোষ্ট:- পূর্ব বাগবাসা, থানা- আর. কে. পুর, জেলা - গোমতী (ত্রিপুরা)- ৭৯৯১১৪ । টাকা: ২,৩০,৫৬৭.০০ (২৫.০৮.২০২২ তারিখ পর্যন্ত) plus unapplied interest & other charges	০.০৮০ একর মাপের সমস্ত জমি ও বাড়ি যাহা অবস্থিত গ্রাম- কড়ইয়ামুড়া, পোষ্ট:- পূর্ব বাগবাসা, থানা- আর. কে. পুর, জেলা - গোমতী (ত্রিপুরা), যাহার দলিল নং- ১-১০৬৬ তারিখ ১৫.৫.২০১৫, খতিয়ান নং- ১১৩৬, দাগ নং- ১২৬৪/২৮৬১ এবং ১২৬৫/২৮৬২ (হাল), মৌজা- কড়ইয়ামুড়া, তহসীল - বাগমা, শ্রীমতি সুমিতা ঘোষ, স্বামী শ্রী অনুপম ঘোষ-এর নামে ।	ক) ১২,০০,০০০/- খ) ১,২০,০০০/- গ) ২৫,০০০/-	১৫.২.২০২৩ সকাল ১১.০০ থেকে দুপুর ১২.০০ পর্যন্ত (৫ মিনিট করে অঙ্গীমিত সময় বৃদ্ধি)
৩	ক) ধলেশ্বর খ) শ্রী রঞ্জিত সাহা, পিতা হরেকৃষ্ণ সাহা, গ্রাম - চন্দ্রপুর, পোষ্ট: রেশেমবাগান, খয়েরপুর, আগরতলা, জেলা - পশ্চিম ত্রিপুরা । টাকা: ১৩,২২,০৮৭.০০ (০৭.০৮.২০১৪ তারিখ পর্যন্ত) plus unapplied interest & other charges	১ গজা ২ কড়া, মাপের সমস্ত জমি ও বাড়ি যাহা অবস্থিত বলদাখাল রোড, খয়েরপুর, জেলা - পশ্চিম ত্রিপুরা, যাহার দলিল নং- ১-৭২১৮ তারিখ ২১.০৬.২০০৬, খতিয়ান নং ৮৮৩, দাগ নং- ১৭০ এবং ১৭৩ (হাল), মৌজা এবং তহসীল - উত্তর চন্দ্রপুরড়া, শ্রী রঞ্জিত সাহা, পিতা হরেকৃষ্ণ সাহা-এর নামে ।	ক) ৫,০০,০০০/- খ) ৫০,০০০/- গ) ১,০০০/-	১৫.২.২০২৩ সকাল ১১.০০ থেকে দুপুর ১২.০০ পর্যন্ত (৫ মিনিট করে অঙ্গীমিত সময় বৃদ্ধি)
৪	ক) আগরতলা খ) শ্রী স্বতীক দেব, পিতা শ্রী স্বপন কুমার দেব, গ্রাম - উজান অভয়নগর, পোষ্ট:- অভয়নগর, আগরতলা, জেলা - পশ্চিম ত্রিপুরা- ৭৯৯০০৫ । টাকা: ১১,৩০,৫৫৬.০০ (১০.০৮.২০২১ তারিখ পর্যন্ত) plus unapplied interest & other charges	০.০৩ একর মাপের সমস্ত জমি ও বাড়ি যাহা অবস্থিত গ্রাম - উত্তর চন্দ্রপুর, ধলেশ্বর, থানা- পূর্ব আগরতলা, জেলা - পশ্চিম ত্রিপুরা, যাহার দলিল নং- ১-৭৬৬ তারিখ ২৪.০১.২০১১, খতিয়ান নং ৫৯৫৪, দাগ নং- ৯৪৪৮/১৫৮৮০ (হাল), মৌজা এবং তহসীল - উত্তর চন্দ্রপুরড়া, শ্রী বিপদ চৌধুরী, পিতা স্বর্গীয় রাখালা চৌধুরী-এর নামে ।	ক) ২০,০০,০০০/- খ) ২,০০,০০০/- গ) ২৫,০০০/-	১৫.২.২০২৩ সকাল ১১.০০ থেকে দুপুর ১২.০০ পর্যন্ত (৫ মিনিট করে অঙ্গীমিত সময় বৃদ্ধি)
৫	ক) আড়ালিয়া খ) মেসার্স অনন্যা উদ্দ্যোগ প্রো: শ্রীমতি অনিমা দেবনাথ দে স্বামী শ্রী পিণ্ঠু দে গ্রাম - আড়ালিয়া শাস্তিপাড়া, পোষ্ট- যোগেন্দ্রনগর, জেলা - পশ্চিম ত্রিপুরা - ৭৯৯০০৪ । টাকা: ১৭,০৩,৩৭৪.০০ (৩.১.০১.২০২০ তারিখ পর্যন্ত) plus unapplied interest & other charges	০.১১০ একর মাপের সমস্ত জমি ও বাড়ি যাহা আড়ালিয়া শাস্তিপাড়া, পোষ্ট- যোগেন্দ্রনগর, জেলা - পশ্চিম ত্রিপুরাতে অবস্থিত যাহার দলিল নং ১-৯৬৫৪ এবং ১-৯৬৪৫ তারিখ ৩.১.২০১২ এবং ১-৫৪৮৮ তারিখ ১৪.১.২০১৭, খতিয়ান নং ৯৬৭০, ৮৮৫৯, ৯৬৬৯ দাগ নং ২৯৭২/২৬০৮, ২৯৭২/২৬০২৫ এবং ২৯৭২/২৬০৭ (হাল), মৌজা এবং তহসীল - যোগেন্দ্রনগর, শ্রী পিণ্ঠু দে, পিতা স্বর্গীয় নিরজন দে এর নামে ।	ক) ১০,০০,০০০/- খ) ১,০০,০০০/- গ) ২৫,০০০/-	১৫.২.২০২৩ সকাল ১১.০০ থেকে দুপুর ১২.০০ পর্যন্ত (৫ মিনিট করে অঙ্গীমিত সময় বৃদ্ধি)
	ক) সারুম খ) শ্রী সুকান্ত চক্রবর্তী, পিতা শ্রী সুনীল বরন চক্রবর্তী, গ্রাম- নবীণ পাড়া, সারুম, জেলা - দক্ষিণ (ত্রিপুরা)- ৭৯৯১৪৫ । টাকা: ৪,৬১,৬৫১.০০ (২৮.১.১.২০১৯ তারিখ পর্যন্ত) plus unapplied interest & other charges	০.০১ একর মাপের সমস্ত জমি ও বাড়ি যাহা অবস্থিত গ্রাম- নবীণ পাড়া, সারুম, জেলা - দক্ষিণ (ত্রিপুরা), যাহার দলিল নং ১-৬০২ তারিখ ২৩.১.১.২০১৪ এবং দলিল নং ১-১৭৮ তারিখ ২৭.০৩.২০০২, খতিয়ান নং ১২৭৬, দাগ নং ২২০৫ এবং ২২০৬ (হাল), মৌজা - দৈলবাড়ী, তহসীল - সারুম, শ্রী সুকান্ত চক্রবর্তী, পিতা মিষ্টার সুনীল বরন চক্রবর্তী-এর নামে ।	ক) ১৬,২০,০০০/- খ) ১,৬২,০০০/- গ) ২৫,০০০/-	১৫.২.২০২৩ সকাল ১১.০০ থেকে দুপুর ১২.০০ পর্যন্ত (৫ মিনিট করে অঙ্গীমিত সময় বৃদ্ধি)

<p>৭</p> <p>ক) জয়নগর খ) শ্রী পার্থ দেব, পিতা শ্রী শ্যামল দেব, টাউন বড়দেয়ালী (মধ্যপাড়া), পোষ্ট: এবং থানা- এ. ডি. নগর, আগরতলা, জেলা - পশ্চিম ত্রিপুরা- ৭৯৯০০৩। টাকা: ৬,৮১,২৬০.০০ (৩০. ১২. ২০১৯ তারিখ পর্যন্ত) plus unapplied interest & other charges</p>	<p>০.০৪০ একর মাপের সমস্ত জমি ও বাড়ি যাহা অবস্থিত মুড়াবাড়ী, থানা- বিশালগড়, জেলা - সিপাহীজলা (ত্রিপুরা), যাহার দলিল নং- ১-৭৪৩ তারিখ ২২.০৫.২০১২, খতিয়ান নং ৭৮৭৮, দাগ নং ২৬৩/২৫০৮০ (হাল), মৌজা এবং তহসীল- বিশালগড়, শ্রী সুনীপ দেব, পিতা শ্রী শ্যামল দেব - এর নামে।</p> <p>ক) ২,৫২,০০০/- খ) ২৬,০০০/- গ) ১,০০০/-</p>	<p>১৫.২.২০২৩ সকাল ১১.০০ থেকে দুপুর ১২.০০ পর্যন্ত (৫ মিনিট করে অসীমিত সময় বৃক্ষি)</p>
<p>৮</p> <p>ক) বাধারঘাট খ) শ্রী নিতাই দাস, পিতা শ্রীয় সুখেন্দু দাস, মিলন সংঘ (টাউন বড়দেয়ালী), পোষ্ট: এবং থানা - এ.ডি. নগর, আগরতলা, জেলা - পশ্চিম ত্রিপুরা- ৭৯৯০০৩ টাকা: ২৮,৩১,৮২৫.০০ (১৫.০৭.২০২২ তারিখ পর্যন্ত) plus unapplied interest and other charges</p>	<p>০.৫৮০ একর মাপের সমস্ত জমি ও বাড়ি যাহা অবস্থিত পূর্ব বাধারঘাট, দাসপাড়া এস.বি সুলের নিকট, মধুবন ডুকলী, আগরতলা, জেলা - পশ্চিম ত্রিপুরা, যাহার দলিল নং ১-১৬৬৭ তারিখ ২৬.০২.২০১৫, খতিয়ান নং ৩৯৫৬, দাগ নং ১২২০৯, ১২২১১ (হাল), মৌজা এবং তহসীল - ডুকলী, জমির মালিকানা শ্রীমতি পূর্ণিমা মালাকার দাস, স্বামী শ্রী নিতাই দাস -এর নামে।</p> <p>ক) ২২,৬৮,০০০/- খ) ২২,৭,০০০/- গ) ২৫,০০০/-</p>	<p>১৫.২.২০২৩ সকাল ১১.০০ থেকে দুপুর ১২.০০ পর্যন্ত (৫ মিনিট করে অসীমিত সময় বৃক্ষি)</p>
<p>৯</p> <p>ক) অমরপুর খ) শ্রী সুমন সাহা, পিতা শ্রী রঞ্জিত সাহা, গ্রাম- টাউন শঙ্কর পল্লী, পোষ্ট: এবং থানা- বীরগঞ্জ, অমরপুর, জেলা - গোমতী (ত্রিপুরা)- ৭৯৯১০১। টাকা: ২,৬৭,৩৪৩.০০ (১৬.০৬.২০২২ তারিখ পর্যন্ত) plus unapplied interest & other charges</p>	<p>০.০৩৯ একর মাপের সমস্ত জমি ও বাড়ি যাহা অবস্থিত টাউন শঙ্কর পল্লী, পোষ্ট: এবং থানা- বীরগঞ্জ, অমরপুর, জেলা - গোমতী (ত্রিপুরা), ক) ২২,৫০,০০০/- যাহার দলিল নং- ১-১৮৮ তারিখ ১৩.০৬.২০১২, খ) ২,২৫,০০০/- খতিয়ান নং ১৩৩৭, দাগ নং ৬১৪৮/৯১৫৫ গ) ২৫,০০০/- (হাল), মৌজা এবং তহসীল- অমরপুর, শ্রী সুমন সাহা, পিতা শ্রী রঞ্জিত সাহা, -এর নামে।</p>	<p>১৫.২.২০২৩ সকাল ১১.০০ থেকে দুপুর ১২.০০ পর্যন্ত (৫ মিনিট করে অসীমিত সময় বৃক্ষি)</p>
<p>ই-অকশনে বিক্রিত সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ:-</p>	<p>০৪.০২.২০২৩ (সকাল ১১.০০ টা থেকে বিকাল ৫.০০ টা পর্যন্ত)</p>	
<p>উল্লেখিত (EMD) রাশি এবং পরিচয়পত্র জমা দেওয়ার শেষ তারিখ এবং সময় :-</p>	<p>১৩.০২.২০২৩ (সকাল ১১.০০ টা থেকে বিকাল ৫.০০ টা পর্যন্ত)</p>	
<p>ই-অকশনের তারিখ এবং সময় :-</p>	<p>১৫.০২.২০২৩ সকাল ১১.০০ থেকে দুপুর ১২.০০ পর্যন্ত (৫ মিনিট করে অসীমিত সময় বৃক্ষি)</p>	
<p>ই-অকশনের নিয়ম ও শর্তাবলী</p> <p>১) ই-অকশন অনলাইনের মাধ্যমে 'যে ভাবে আছে, এবং 'যে অবস্থায় আছে সে অবস্থায়, করা হবে। ওয়েবসাইট https://eauction.auctiontiger.net -এ ব্যাপ্তের অনুমোদিত সার্ভিস প্রোভাইডার মেসার্স ই-প্রোক্রিটরমেন্ট টেকনোলজিস লিমিটেড, অকশন টাইগার -এর মাধ্যমে অকশন হবে। ২) আনেকট মানি ডিপোজিট (EMD) জমা করতে হবে আরাটিজিএস/এনইএফটি/ফান্ড ট্রান্সফারের মাধ্যমে ত্রিপুরা গ্রামীণ ব্যাঙ্কের আয়কাউন্ট নম্বর ৮১০০৫১১১১১১১১ ত্রিপুরা গ্রামীণ ব্যাঙ্কে, হেড অফিস, আগরতলা IFSC কোড PUNBORRBTGB অথবা ব্যাঙ্কারস চেক/ডিমান্ড ড্রাফটের আকারে আগরতলা প্রদেয় করে ত্রিপুরা গ্রামীণ ব্যাঙ্কের হেড অফিস, অগ্রনগর, আগরতলা- ১৩.০২.২০২৩ তারিখের মধ্যে দরপত্র অংশগ্রহণে উল্লেখিত EMD রাশি, পরিচয়পত্র ও নির্দিষ্ট দরপত্র সইকরে ত্রিপুরা গ্রামীণ ব্যাঙ্কের হেড অফিস, অভয়নগর, আগরতলা- তে জমা দিতে হবে। অতঃপর https://eauction.auctiontiger.net -এ নাম রেজিস্ট্রার করে ই-অকশনে ট্রেনিং নেওয়ার জন্য ইউসার আইডি ও পাসওয়ার্ড বিনামূলে নিতে পারবেন। ৪) ০৪.০২.২০২৩ তারিখ সকাল ১১.০০ টা থেকে বিকাল ৫.০০ টা পর্যন্ত অথরাইজড অফিসারের অনুমতি নিয়ে সম্পত্তি পরিদর্শন করা যাবে। এজন্য আগ্রহী দরদাতাগণ নিয়লিখিত ফেন নম্বরে যোগাযোগ করতে পারবেন। ৫) সফল দরদাতাকে ই-অকশন গৃহীত হবার ২৪ ঘণ্টার মধ্যে জমাকৃত EMD মিলিয়ে সর্বেচ ডাকমূল্যের ২৫% জমা দিতে হবে অন্যথায় EMD বাজেয়াপ্ত করা হবে। অবশিষ্ট ৭৫% অথরাইজড অফিসার কত্তক বিক্রয়ের স্থীকৃতি পাওয়ার তারিখের ১৫ দিনের মধ্যে জমা করতে হবে আরাটিজিএস / এনইএফটি / ফান্ড ট্রান্সফার অথবা ব্যাঙ্কারস চেক/ডিমান্ড ড্রাফটের মাধ্যমে অন্যথায় পুরো রাশি বাজেয়াপ্ত করা হবে। ৬) কোনও কারণ না দর্শিয়েই ই-অকশনের পোটা প্রক্রিয়া বাতিল করার ক্ষমতা অথরাইজড অফিসারের নিকট সংরক্ষিত। ৭) অনুমোদিত আধিকারিকের সম্মত জান এবং তথ্বের ভিত্তিতে সম্পত্তিগুলোর উপর কোনোও প্রকার দায় নেই। তথাপি আগ্রহী দরদাতাগণ স্বাধীনভাবে নিলামে দেওয়া সম্পত্তিগুলোর কোনো দায় রয়েছে কিনা সে বিষয়ে বিস্তারিত ভাবে খবর নিয়ে নেবেন। ৮) অথরাইজড অফিসার কোনোওপকার চার্জ, লিয়েন, এনকামব্রেস্স অথবা কোনোও সরকারি বকেয়ার জন্য দায়বদ্ধ থাকবেন না এবং সফল বিজয়কৃত সম্পত্তির ক্ষেত্রে বিধিবদ্ধ বকেয়া, কর, স্ট্যাম্প ডিউটি, রেজিস্ট্রেশন ফি দরদাতা -কে পৃথকভাবে বহন করতে হবে।</p> <p>*** ই-অকশন সম্পর্কে বিশদ বিবরনের জন্য আগ্রহী দরদাতাগণ মি: প্রবীনকুমার খেবের (মোবাইল: ৯৭২২৭৭৮৮২৮/০৭৯৩৫০২২১৪৫/১৪৯/১৮২) অথবা অফিস চলাকলীন সময়ে ত্রিপুরা গ্রামীণ ব্যাঙ্কের হেড অফিস, আগরতলা -তে শ্রী কানহাইয়া বা (অথরাইজড অফিসার) মহাশয়ের মোবাইল নম্বর ০৭০৮৫০১০৯২১ যোগাযোগ করতে পারেন।</p> <p>*** সকিউরিটি ই-টারেন্ট (এনফোর্মেন্ট) রুলস ২০০২ এর ৮(৬) এবং ৬(২) নিয়ম অনুসারে এই বিজ্ঞপ্তি এমর্থে উক্ত খনের সাপেক্ষে ঝনঝাহক এবং গ্যারান্টির গণনাকেও দেওয়া হচ্ছে যে যদি তাদের বকেয়া ঝনরাশি নির্ধারিত অকশনের তারিখের আগে পুরোপুরি পরিশোধ না করা হয় তাহলে উপরোক্ত তারিখে নীলাম প্রক্রিয়াটি সম্পূর্ণ করা হবে।</p>		
<p>তারিখ: ১৩.০১.২০২৩ স্থান: আগরতলা</p>	<p>অনুমোদিত অফিসার ত্রিপুরা গ্রামীণ ব্যাঙ্ক</p>	